



Teamleider Huisvesting



36 uur



Tilburg



Max. 6.992,-

Als teamleider Huisvesting maak je impact op de toekomst van onderwijs door de huisvesting van 80 gebouwen te professionaliseren en verduurzamen. Als coachend leidinggevende stuur je een dynamisch team aan, werk je aan uitdagende projecten en ben je sparringpartner voor scholen en het OMO bestuur.

Dit ga je doen

Als teamleider Huisvesting geef je vorm aan de nieuwe koers van OMO op het gebied van huisvesting en creëer je draagvlak. Hierbij is zowel de betrokkenheid van andere teams binnen OMO als ook met partijen van buitenaf belangrijk. Met jouw coachende manier van leidinggeven geef je mede richting aan het team en ben je een belangrijke partner in het verwerven en up to date houden van een 80-tal schoolgebouwen en -terreinen. Je bewaakt de voortgang, kwaliteit en financiën binnen het team en stuurt hierop bij wanneer nodig. Als teamleider voer je doel- en ontwikkelgesprekken en draag je zorg voor deskundigheidsbevordering en verzuimmanagement binnen jouw team.

Extra interessant aan deze baan

- Je geeft vorm aan de implementatie van verbeter- en uitbreidingsactiviteiten van het team huisvesting, waarbij naast de reeds lopende verwerving en bouw van panden ook het meerjaren-beheer van vastgoed een duidelijkere rol gaat spelen.
- Je zit met verschillende belanghebbenden om tafel. Je bent sparringpartner op het gebied van onderwijshuisvesting voor de lokale scholen, het bestuur en het management van het OMO bureau.
- OMO is volop in ontwikkeling en dat geldt zeker ook voor de afdeling Huisvesting. Het is een dynamisch en groeiend team, waarin je de kans krijgt om bij te dragen aan een sterke samenwerking tussen nieuwe collega's en collega's, die al langere tijd binnen OMO actief zijn.



Voor de bemiddeling voor deze functie kun je rekenen op Geerts & Partners. En dus op persoonlijk contact met een ervaren adviseur die zich verdiept in jouw wensen en ambities, én die het werkveld als geen ander kent.

Dit krijg je

OMO biedt volop kansen, aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden en een inspirerende werkomgeving in hartje Tilburg. Een uitdagende functie waar jouw ideeën en initiatieven gewaardeerd worden. Wat je verder krijgt:

- Een bruto maandsalaris van maximaal €6.992,- (Schaal 12 CAO VO).
- 8% vakantiegeld, eindschooljaarsuitkering en eindejaarsuitkering.
- De mogelijkheid om de schoolvakanties vrij te zijn.
- Een fijne locatie naast het centraal station in Tilburg met eigen parkeerplaats.
- Reiskostenvergoeding.

- Hybride werken met een thuiswerkvergoeding.
- Laptop en telefoon.
- Aansluiting bij Pensioenfonds Zorg en Welzijn.

Hier ga je werken

Ons Middelbaar Onderwijs (OMO) is een vereniging van ruim 60 middelbare scholen in voornamelijk Noord-Brabant. De medewerkers van het OMO-bureau in Tilburg ondersteunen deze scholen en de Raad van Bestuur. Enthousiaste experts op het gebied van onderwijs, juridische zaken, huisvesting, HR en financiën ontzorgen, adviseren en faciliteren de scholen. Zij zetten zich dagelijks met hart en ziel in en dragen bij aan de toekomst van onze leerlingen. Werken bij OMO is werken in een dynamische omgeving; een omgeving die kansen biedt op persoonlijke ontwikkeling en ruimte geeft aan nieuwe, frisse ideeën.

Huisvesting maakt onderdeel uit van de afdeling Beheer. Er wordt op dit moment vormgegeven aan verdere professionalisering van het taakgebied en de versterking van de positionering van het team Huisvesting. Het uiteindelijke team zal bestaan uit 3 beleidsadviseurs, 2 projectmanagers en 2 adviseurs onderhoud en beheer.

Dit breng je mee

Je bent een mensen-mens met affiniteit voor huisvesting. Je begrijpt hoe belangrijk samenwerking is. Als teamleider weet je een team bij elkaar te houden en draagt vertrouwen, vrijheid, verantwoordelijkheid en plezier uit binnen een warme, betrokken cultuur. Snel schakelen is voor jou vanzelfsprekend, net als het zorgvuldig oppakken van ad-hoc taken. Je bent bestuurlijk sensitief. Verder breng je mee:

- HBO+ werk- en denkniveau (in de richting van Bouwkunde of Technische bedrijfskunde);
- Beschik je over de nodige kennis en heb je interesse in onderwerpen als doorcentralisatie, duurzaamheid en diverse soorten bouwcontracten/bouwvormen.

Word teamleider Huisvesting bij OMO

Upload je motivatie en cv via de sollicitatiebutton. Je kunt reageren tot en met 12 januari 2025. Wil je eerst meer weten over de functie of de organisatie? Of heb je vragen over de sollicitatieprocedure? Neem dan contact op met Debohra Vromen, Adviseur Werving & Selectie via 06 – 15 25 10 11 of debohra.vromen@geerts-partners.nl. Een app-bericht sturen kan ook.

Goed om te weten

- De oriënterende gesprekken met Debohra vinden plaats op dinsdag 14 en donderdag 16 januari 2025 in Tilburg of online.
- De gesprekken bij OMO zijn gepland op 24 januari 2025 (1^e ronde) en 28 januari 2025 (2^{de} ronde).
- Voor deze functie is een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vereist.
- Een selectie/ontwikkelassessment kan onderdeel uitmaken van de sollicitatieprocedure.

Dit doet Geerts & Partners voor jou

De adviseurs van Geerts & Partners werven en selecteren kandidaten op directie- en managementniveau in het publieke domein. We stellen jouw ambities en wensen centraal, denken actief met je mee en openen graag ons uitgebreide netwerk voor je.