

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen (ROW)



36 uur



West- Betuwe



Max. 7.417,-

West Betuwe ontwikkelt en staat voor vele uitdagingen! Meer dan ooit geldt dit voor Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen (ROW). Ben jij die bouwer die samen met ons de juiste route hierin weet te vinden? Dan willen we jou ontmoeten!

Maak informeel kennis met ons

Daar maakt West Betuwe samen met Geerts & Partners echt werk van. Wij willen jou in eerste instantie graag informeel ontmoeten. Op die manier kun je zelf je beeld vormen van deze mooie uitdaging in onze organisatie. Het gaat ons allereerst om de persoonlijke klik! Met Sander Geerts van Geerts & Partners als sparringpartner bespreek je je eigen indrukken, ambities en mogelijke vervolgstappen.

Je bent een dienend leider

Als teamleider ben je verantwoordelijk voor de resultaten en ontwikkeling van je team. In overleg met je bestuurders geef je heldere kaders en stuur je daarbinnen op eigen verantwoordelijkheid en eigenaarschap. Je stimuleert professionele groei en collegialiteit binnen je team en vergroot integraliteit en samenwerking binnen en buiten het team. Met je collega teamleiders creëer je een goede onderlinge samenwerking en samen zijn jullie boegbeeld voor de organisatieontwikkeling van de gemeente West Betuwe. Met jouw dienend leiderschap ben je in staat om in de complexe en dynamische omgeving van West Betuwe richting te geven aan het team én aandacht te houden voor de medewerkers die onze organisatie maken.

Voor het team geldt dat er een veranderingsproces in gang is gezet met als doel het helder en scherp stellen van kaders, ambities en prioritering. Parallel met het integraal werken en onderlinge samenwerken. Wij verwachten dat jij als inspirerend teamleider doorbouwt op het ingezette traject en medewerkers hierbij begeleidt in hun (door)ontwikkeling. Zowel op collectief als individueel niveau.

Je pakt een uitdaging aan

- Een uitdagende en afwisselende functie in een dynamisch en hardwerkend team met professionals.
- De gemeente West Betuwe gelooft in de kracht van dienend leiderschap voor de ontwikkeling van professioneel eigenaarschap: medewerkers krijgen veel ruimte en vertrouwen. Als teamleider ben je een aanjager, inspirator en coach voor jouw medewerkers. We zoeken geen traditionele lijnmanager die controleert!
- Aan vakinhoudelijke passie en vakmanschap geen gebrek: je komt te werken in een team dat gemotiveerd is om het beste voor West Betuwe mogelijk te maken.

Je begrijpt het werkveld ROW

Het team ROW bestaat momenteel uit projectleiders, regisseurs, adviseurs en medewerkers, in totaal 50 mensen inclusief inhuur. We zijn ons bewust dat het de laatste tijd een groot team is geworden en werken samen met de huidige interim-teamleider eraan om de 'span of attention' voor de toekomst beter stuurbaar te maken.

Het team werkt aan de invulling en realisatie van een toekomstbestendige kwalitatief hoogwaardige ruimte in onze mooie gemeente. Daarom houdt het zich bezig met projectleiding en procedures op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling; variërend van een eenvoudige aanvraag tot grote gebiedsontwikkelingsprojecten. Daarvoor stelt het team ook o.a. grondexploitaties en anterieure overeenkomsten op. Bij de meer eenvoudige procedures voor een omgevingsvergunning vervullen zij de rol van adviseur voor de Omgevingsdienst Rivierenland, die de vergunningverlening inhoudelijk verzorgt. Op het beleidsterrein wonen is het team verantwoordelijk voor zowel het beleid als de realisatie van de vele uitdagende beleidsdoelstellingen.

Voor de bemiddeling voor deze functie kun je rekenen op Geerts & Partners. En dus op persoonlijk contact met een ervaren adviseur die zich verdiept in jouw wensen en ambities, én die het werkveld als geen ander kent.



Wil je meer weten over deze baan? Of over de meerwaarde van Geerts & Partners voor jou? Neem dan contact op met Sander Geerts, via 013-207 1006.

Dit krijg je

Een fantastische plek! Als je ambitieus bent en jezelf verder voor onze gemeente wilt ontplooiën. We vinden het belangrijk dat je plezier hebt in je werk!

Wat mag je nog meer verwachten:

- Een goede balans tussen werk en privé door flexibele werktijden en de mogelijkheid om thuis te werken. Je deelt je eigen agenda in.
- Goede opleidingsmogelijkheden met de West Betuwe Academie.
- Laptop, telefoon, een professionele werkomgeving en goede thuiswerkvoorzieningen.
- Een jaarcontract met zicht op een vast dienstverband.
- De rechtspositie van de sector gemeenten, zoals vastgelegd in de Cao voor gemeenteambtenaren met pensioenopbouw bij het ABP.
- Afhankelijk van je opleiding en ervaring is het salaris max € 7.417,- bruto per maand op fulltime basis/schaal 13.
- Een vrij besteedbaar Individueel Keuze Budget (IKB) voor doelen die passen bij jouw levensfase en persoonlijke wensen. Je kunt hierbij denken aan het kopen van extra verlofuren of een opleiding en ook gewoon uitbetalen. Het IKB bedraagt 17,05% van je brutosalaris en is een vast onderdeel van je loon (opgebouwd uit o.a. het vakantiegeld en eindejaarsuitkering).
- Een vergoeding voor je woon-werk reiskosten, thuiswerkvergoeding en goede verlofregeling.

Hier ga je werken

De gemeente West Betuwe is een wendbare organisatie die, samen met onze partners, werkt aan maatschappelijke opgaven. Dit doen wij voor onze ondernemers en 53.000 inwoners. Verspreid over maar liefst 26 dorpen en stadjes, schitterend gelegen aan de Waal of Linge. Het nieuwe, duurzame gemeentehuis in Geldermalsen ligt centraal in Nederland en is goed bereikbaar. Ook met het OV. We willen een goede, aantrekkelijke werkgever zijn en investeren daarom in onze organisatie en onze medewerkers.

De West Betuwse organisatie wil een lerende en toekomstbestendige organisatie zijn. De professionals van West Betuwe krijgen daarin de kans om zich volop te ontwikkelen. Daarbij spelen de volgende kernwaarden een rol: dienstverlenend, mensgericht, durf, gedreven, vakbekwaam en vertrouwen.

De organisatie is een netwerkorganisatie met 350 medewerkers exclusief externe inhuur. Deze medewerkers worden aangestuurd door 13 teamleiders, 4 programmamangers en een tweehoofdige directie.

Dit breng je mee

Je bent een ervaren manager met aandacht voor mensen, met WO werk- en denkniveau. Van nature ben je mens- én resultaatgericht. Je spreekt anderen makkelijk aan en wilt je ervaring met veranderopgaven inbrengen voor de ontwikkeling van West Betuwe. Je weet (op hoofdlijnen) wat er speelt binnen Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen.

Als teamleider maak je deel uit van het MT en werk je nauw met je collega MT-leden samen aan de doorontwikkeling van onze organisatie, waarin onze klanten en onze kerngerichtheid centraal staan. Je bent een waardevolle gesprekspartner voor bestuur en directie.

Onderstaande persoonskenmerken komen nadrukkelijk naar voren in jouw profiel:

- Je hebt oprechte aandacht voor collega's en inwoners en toont stevigheid en stressbestendigheid, ook onder druk en bij dynamiek.
- Een dienend leider die coacht en verbindt, en vanuit zelfverzekerdheid ook durft te confronteren wanneer de situatie erom vraagt en op constructieve wijze feedback durft te geven.
- Bruggenbouwer; Verbindend vermogen, binnen en buiten het team.
- Beschikt over daadkracht en een gezonde doel- en resultaatgerichtheid.
- Durft dienstverlenend, sturend en zakelijk te zijn.
- Transparant in je aanpak, geeft richting en bent koersvast.
- Relativerend en zelf-reflecterend vermogen en staat open voor feedback en andere inzichten.
- Motivator, stimuleert en inspireert en neemt mensen mee.
- Toont lef, empathie en staat voor en naast zijn/haar medewerkers.

Word Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling en Wonen bij gemeente West Betuwe

Upload je motivatie en cv via de sollicitatiebutton. Je kunt reageren tot 20 november 2024. Wil je eerst meer weten over de functie of de organisatie? Of heb je vragen over de sollicitatieprocedure? Neem dan contact op met Sander Geerts via 013-2071006 of sander.geerts@geerts-partners.nl.

Goed om te weten

- De gemeente West Betuwe heeft in week 46/47 aan het eind van dag ruimte in de agenda's gemaakt om jou te ontmoeten!
- Voor deze functie is een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) vereist.

Dit doet Geerts & Partners voor jou

De adviseurs van Geerts & Partners werven en selecteren kandidaten op directie- en managementniveau in het publieke domein. We stellen jouw ambities en wensen centraal, denken actief met je mee en openen graag ons uitgebreide netwerk voor je.